

# GEBRUIKSVOORWAARDEN

## 1. Definities

**Account:** De account waarover de Aanbieder moet beschikken om (al dan niet tegen betaling) gebruik te kunnen maken van het Network.

**Profiel:** Eén of meerdere eigen pagina's of advertentieruimtes op het Network waarin het aanbod van de Aanbieder wordt voorgesteld aan de Eindgebruiker.

**Beoordeling:** De beoordeling die de Eindgebruiker aan de Aanbieder kan geven op het Network.

**Content:** Alle inhoud die op het Network is opgenomen, m.i.v. artikels, foto's, video's, teksten, boodschappen, etc. - waaronder alle inhoud die door de Aanbieder ter plaatsing aan Bij Landgenoten wordt aangeboden.

**Diensten:** De diensten die door de Aanbieder worden aangeboden.

**Aanbieder:** De Belg of Nederlander die zijn/haar Diensten aanbiedt in de toeristische sector in het buitenland en derhalve met een Account en Profiel wordt opgenomen op het Network.

**Gebruiksvoorwaarden:** Deze voorwaarden voor het gebruik van het Network door de Aanbieder.

**Intellectuele Eigendomsrechten:** Octrooien, rechten op uitvindingen, auteursrechten en naburige rechten, handelsmerken, handelsnamen en domeinnamen, rechten op ontwerpen, rechten op computersoftware, databankrechten, rechten op vertrouwelijke informatie (met inbegrip van knowhow en handelsgeheimen) en alle andere intellectuele eigendomsrechten, ongeacht of ze geregistreerd/gedeponneerd werden of niet, en met inbegrip van alle aanvragen (of rechten om een aanvraag in te dienen) voor, en vernieuwingen of uitbreidingen van dergelijke rechten en alle soortgelijke of gelijkwaardige rechten of vormen van bestaande of toekomstige bescherming.

**Eindgebruiker:** elke bezoeker of lezer van (digitale) uitgaves binnen het Network.

**Network:** Het platform van Bij Landgenoten, beschikbaar op

- [www.bijlandgenoten.be](http://www.bijlandgenoten.be)
- [www.bijlandgenoten.pro](http://www.bijlandgenoten.pro)
- [www.bijlandgenoten.tours](http://www.bijlandgenoten.tours)
- [www.bijlandgenoten.press](http://www.bijlandgenoten.press)
- [www.bijlandgenoten-invest.be](http://www.bijlandgenoten-invest.be)
- [www.wandelenbijlandgenoten.be](http://www.wandelenbijlandgenoten.be)
- [www.fietsenbijlandgenoten.be](http://www.fietsenbijlandgenoten.be)
- [www.metkidsbijlandgenoten.be](http://www.metkidsbijlandgenoten.be)
- [www.culinairbijlandgenoten.be](http://www.culinairbijlandgenoten.be)
- [www.langeverblijvenbijlandgenoten.be](http://www.langeverblijvenbijlandgenoten.be)
- [www.actieevakantiesbijlandgenoten.be](http://www.actieevakantiesbijlandgenoten.be)
- [www.golfvakantiesbijlandgenoten.be](http://www.golfvakantiesbijlandgenoten.be)
- [www.hondenwelkombijlandgenoten.be](http://www.hondenwelkombijlandgenoten.be)
- [www.trouwenbijlandgenoten.be](http://www.trouwenbijlandgenoten.be)
- alle domeinnamen die worden geforwardet naar één van bovengenoemde domeinnamen
- de Bij Landgenoten APP, beschikbaar op zowel Android (Google Play) als iOS (AppStore)
- alle gedrukte realisaties met 'Bij Landgenoten' als uitgever.

**Bij Landgenoten:** Mediapartner Solutions BV - maatschappelijke zetel: Kapellestraat 26, 8560 Wevelgem - BTW BE0464.349.193 - RPR West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk

## 2. Toepassingsgebied

Deze Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing op het gebruik van het Netwerk door de Aanbieder.

Door van het Netwerk gebruik te maken stemt de Aanbieder ondubbelzinnig in met de toepasselijkheid en de inhoud van deze Gebruiksvoorwaarden en verbindt hij/zij zich ertoe ze na te leven.

Bij Landgenoten kan de Gebruiksvoorwaarden op ieder moment wijzigen. De gewijzigde Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing van zodra ze op het Netwerk zijn gepubliceerd, voor elk gebruik van het Netwerk dat plaatsvindt na de publicatie.

## 3. Het Netwerk

Het Netwerk biedt de Aanbieder o.a. de mogelijkheid om zijn/haar Diensten voor te stellen en te promoten aan Eindgebruikers, met Eindgebruikers die hem/haar via het Netwerk contacteren te communiceren en eventuele opdrachten tot het verlenen van Diensten te aanvaarden.

Bij Landgenoten hoopt dat zoveel mogelijk Eindgebruikers het Netwerk consulteren, enerzijds, en dat het Netwerk de Aanbieder kan helpen om zijn visibiliteit en bereik te vergroten, anderzijds. Bij Landgenoten kan echter niet garanderen dat er steeds een welbepaalde hoeveelheid Eindgebruikers van het Netwerk gebruik zal maken, noch dat het gebruik van het Netwerk ook tot de bestelling van Diensten bij de Aanbieder zal leiden. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken.

Bij Landgenoten komt niet tussen in de eventuele contacten en communicatie tussen Eindgebruiker en Aanbieder. Het Netwerk biedt verder niet de mogelijkheid om betaling voor Diensten te verrichten. De Aanbieder aanvaardt dat Bij Landgenoten dus op geen enkele manier gebonden kan zijn door de eventueel tussen Aanbieder en Eindgebruiker aangegane verbintenissen. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken.

Hoewel het Netwerk toelaat Aanbieders een Beoordeling te geven, oefent Bij Landgenoten zelf geen controle uit op de Aanbieders die het Netwerk gebruiken, noch op de Beoordelingen die op hen betrekking hebben.

Bij Landgenoten oefent geen controle uit op de Aanbieders, bijvoorbeeld wat betreft hun identiteit of juridisch statuut, hun solvabiliteit, de naleving van hun wettelijke (sociale, fiscale, ...) verplichtingen, de wettelijkheid van hun eventuele levering van Diensten, etc.

De Content op het Netwerk bestaat grotendeels uit Content die door Aanbieders aan Bij Landgenoten ter plaatsing wordt aangeboden. Bij Landgenoten oefent zelf geen controle uit op de door Aanbieders aangeboden Content uit, m.u.v. een tekstuele eindredactie.

De Aanbieder aanvaardt dat het Netwerk alleen de functionaliteiten en de Content bevat zoals die beschikbaar zijn op het moment dat hij het Netwerk gebruikt ("as is"). Bij Landgenoten behoudt zich het recht voor de functionaliteiten van het Netwerk en de Content op ieder ogenblik en zonder voorafgaande kennisgeving te wijzigen of de toegang ertoe tijdelijk of definitief te beëindigen. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken.

## 4. Beschikbaarheid

Alle verbintenissen van Bij Landgenoten zijn inspanningsverbintenissen.

Bij Landgenoten verbindt zich ertoe haar vakkundigheid en zorg aan te wenden opdat:

- het Netwerk steeds beschikbaar zou zijn en op veilige en betrouwbare wijze zou werken. Bij Landgenoten kan echter niet garanderen dat het Netwerk ten alle tijde ongestoord toegankelijk is. Bij Landgenoten spant zich naar best vermogen in om eventuele onderbrekingen, storingen of herstellingen op korte termijn op te lossen. Het onderhoud en de ontwikkeling van het Netwerk kan Bij Landgenoten er verder ook toe verplichten de toegang tot of de werking van het Netwerk gedurende een periode te beperken of te schorsen. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken;
- het Netwerk vrij zou zijn van virussen, malware, phishing, hacking of andere vormen van cybercriminaliteit. Gezien het feit dat cybercriminaliteit voortdurend evolueert en gezien de spitsvondigheid van de daartoe gehanteerde technologieën, kan Bij Landgenoten echter niet garanderen dat alle pogingen tot of vormen van cybercriminaliteit tegengehouden kunnen worden. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken. Bij Landgenoten raadt de Aanbieder aan om zelf ook de noodzakelijke beveiligingsprogramma's (bijv. firewalls, anti-virus software, ...) te voorzien voor alle toestellen waarmee hij het Netwerk gebruikt.

Bij onbeschikbaarheid of problemen bij het gebruik van het Netwerk, kan de Aanbieder een email sturen naar [info@bijlandgenoten.be](mailto:info@bijlandgenoten.be).

## 5. Toegang

Om op het Netwerk te worden opgenomen, dient de Aanbieder een (betalend en jaarlijks hernieuwd) Account aan te maken door de door Bij Landgenoten gevraagde identificatie-, contact- en andere gegevens in te vullen die leiden tot de aanmaak van één of meerdere Profielen op het Netwerk.

Bij Landgenoten bepaalt steeds vrij de toegang tot het Netwerk en behoudt zich ten alle tijde het recht voor de activatie van een nieuwe Account te weigeren.

De Aanbieder is als enige verantwoordelijk voor ieder gebruik en elke activiteit die wordt uitgevoerd onder zijn/haar Account. Indien Bij Landgenoten reden heeft om aan te nemen dat de vertrouwelijkheid en/of veiligheid van een Account in gevaar is of een Account wordt misbruikt, kan Bij Landgenoten alle redelijke maatregelen die zij nuttig acht om de Account, in meer algemeen het Netwerk, te beschermen.

Zodra de Aanbieder beschikt over een Account en een Profiel, kan hij/zij extra advertentieruimtes op het Netwerk bestellen tegen een duidelijk beschreven en vooropgestelde kostprijs en met een duidelijk beschreven en vooropgestelde looptijd.

Sommige advertentieruimtes op Bij Landgenoten zijn beschikbaar voor wie nog niet beschikt over een Account en een Profiel op Bij Landgenoten. Wie dergelijke advertentieruimte bestelt, verklaart zich expliciet akkoord met alle bepalingen in deze Gebruiksvoorwaarden en wordt na bestelling en betaling van de betreffende advertentieruimte automatisch gekwalificeerd als Aanbieder door Bij Landgenoten.

## 6. Verbintenissen van de Aanbieder

De Aanbieder verklaart en verbindt zich ertoe:

- geen Account aan te maken en het Netwerk niet te gebruiken indien hij/zij niet wettelijk bekwaam is of niet de vereiste machtiging of toestemming heeft om het Netwerk te gebruiken of eventuele verbintenissen t.a.v. Eindgebruikers aan te gaan;
- dat hij/zij zelf, dan wel de vennootschap waarvoor de Aanbieder optreedt, de Diensten effectief uitvoert en alle daarmee verbonden wettelijke (fiscale, sociale, ...) verplichtingen naleeft;
- dat hij/zij zelf, dan wel de vennootschap waarvoor de Aanbieder optreedt, over alle wettelijke licenties beschikt om de Diensten aan te bieden;
- dat hij/zij alle in het land van aangeboden Diensten verplicht te vermelden licenties ook effectief laat vermelden op het Profiel op het Netwerk;
- correcte en volledige informatie te verstrekken bij het aanmaken van zijn/haar Account en zijn/haar Account (m.i.v. zijn/haar Profiel) steeds up-to-date te houden;
- de gebruikersnaam en het paswoord van zijn/haar Account vertrouwelijk te bewaren, niet te delen met of door te geven aan derden, en enkel op veilige en passende wijze te gebruiken;
- zich geen toegang (trachten) te verschaffen tot de Account van andere Aanbieders;
- geen Content te laten plaatsen op het Netwerk die onjuist, onvolledig, misleidend, ongepast of onwettig is of waarvoor de Aanbieder niet over de rechten beschikt;
- geen rechten van derden, m.i.v. Intellectuele Eigendomsrechten, te schenden;
- geen ongewenste, misleidende of anderszins oneerlijke reclame te verspreiden;
- eerlijk en transparant met de Eindgebruikers te communiceren over zijn/haar Diensten en de (prijs)voorwaarden;
- alle eventuele verbintenissen aangegaan t.a.v. Eindgebruikers correct na te komen (m.i.v. het correct en professioneel uitvoeren van de Diensten);
- niet (trachten om) Eindgebruikers te beïnvloeden of te manipuleren bij hun review van Aanbieders;
- zelf niet (trachten om) de Beoordelingen van anderen te beïnvloeden of te manipuleren;
- in het algemeen, het Netwerk niet te gebruiken in strijd met deze Gebruiksvoorwaarden, voor onwettige doeleinden of om schade toe te brengen aan anderen, waaronder Bij Landgenoten, andere Aanbieders of Eindgebruikers.
- zelf verantwoordelijk te zijn voor eventuele schadeclaims die aan Bij Landgenoten worden gericht en die het gevolg zijn van het niet-naleven van de Gebruiksvoorwaarden.

## **7. Schorsing, Verlenging en Beëindiging**

Bij Landgenoten behoudt zich het recht voor, op ieder ogenblik en zonder voorafgaande kennisgeving, de Account van een Aanbieder te schorsen en/of te verwijderen, bijvoorbeeld (maar niet alleen) indien Bij Landgenoten van mening is dat er wordt gehandeld in strijd met de Gebruiksvoorwaarden, indien de Account gedurende minstens 1 jaar inactief was, of indien het gebruik van het Netwerk om andere redenen niet langer geoorloofd of wenselijk is. De Aanbieder kan Bij Landgenoten niet aanspraken voor de eventuele schade en/of verlies die hieruit zou voortvloeien en de Aanbieder heeft op dat moment geen recht tot (gedeeltelijke) terugbetaling van de kost voor het Account.

Elk Account en eraan gekoppeld Profiel(en) worden op het einde van het advertentiejaar automatisch verlengd. Een Aanbieder die zijn Account en eraan gekoppeld Profiel(en) niet wenst te verlengen, dient dit minstens één maand vóór de jaarlijkse vervaldatum te melden aan Bij Landgenoten. De jaarlijkse vervaldatum staat duidelijk vermeld op de Account pagina op [www.bijlandgenoten.pro](http://www.bijlandgenoten.pro).

De Aanbieder die in de loop van het advertentiejaar (= het jaar vallend tussen één maand vóór de vervaldatum en één maand vóór de volgende vervaldatum) het Netwerk niet langer wenst te gebruiken, kan op ieder ogenblik een aanvraag indienen om zijn/haar Account te verwijderen. Dit geeft aan de Aanbieder geen recht tot (gedeeltelijke) terugbetaling van de kost voor het Account.

## **8. Intellectuele Eigendomsrechten**

Het Netwerk behoort toe aan Bij Landgenoten of zijn leveranciers. Door het gebruik van het Netwerk worden geen Intellectuele Eigendomsrechten overgedragen. De Aanbieder verkrijgt enkel het recht het Netwerk in overeenstemming met de Gebruiksvoorwaarden te gebruiken. Dit gebruiksrecht wordt toegekend in de vorm van een persoonlijke, beperkte, herroepbare, niet-exclusieve en niet-overdraagbare licentie. Deze licentie geeft de Aanbieder niet het recht om het Netwerk, de onderliggende databank of de Content te verkopen, te kopiëren, te (her)publiceren, te (her)verdelen, over te dragen of in licentie te geven.

Bepaalde namen, merken, en logo's op het Netwerk zijn gedeponeerde merken of handelsnamen. Tenzij hij/zij hiertoe voorafgaande schriftelijke toestemming heeft verkregen van Bij Landgenoten (of de derde eigenaar of licentiehouder), mag de Aanbieder deze namen, merken en logo's (m.u.v. de namen, merken en logo's van de Aanbieder zelf) niet gebruiken.

Het gebruiksrecht van de Aanbieder omvat eveneens het recht om Content (bijv. Artikels, video's, foto's, promoties, ...) op het Netwerk te laten plaatsen. De Aanbieder is verantwoordelijk voor alle Content die hij op het Netwerk laat plaatsen. Hij verklaart en verbindt zich ertoe dat de Content geen rechten van derden (m.i.v. Intellectuele Eigendomsrechten) schendt, en dat Bij Landgenoten over het recht beschikt om de Content in overeenstemming met volgende paragraaf te gebruiken. De Aanbieder vrijwaart Bij Landgenoten tegen eventuele aanspraken van derden met betrekking tot enige door de Aanbieder aan het Netwerk ter plaatsing aangeboden Content.

De Aanbieder verleent Bij Landgenoten de toestemming om de door hem ter plaatsing aangeboden Content in eender welke vorm en op eender welke wijze, zonder dat Bij Landgenoten daarvoor enige vergoeding verschuldigd is, te gebruiken, publiceren, reproduceren en verspreiden voor zover dit kadert binnen de totstandkoming, communicatie en marketing met betrekking tot het Netwerk en de producten en diensten van Bij Landgenoten in het algemeen. De Aanbieder stemt er bovendien mee in dat Bij Landgenoten de Content kan (laten) aanpassen, wijzigen, vertalen en bewerken. Deze toestemming is definitief, onherroepelijk en zonder enige beperking in tijd. De Aanbieder stemt er mee in dat Bij Landgenoten niet verplicht is zijn/haar naam te vermelden bij de exploitatie van de Content.

## **9. Hyperlinks**

Het Netwerk kan hyperlinks bevatten naar inhoud van derden of naar websites die beheerd worden door derden. Bij Landgenoten is niet verantwoordelijk voor de kwaliteit en correctheid van deze inhoud of websites en de naleving van de daarop toepasselijke wetgeving. De Aanbieder kan Bij Landgenoten hier niet voor aanspreken.

## **10. Aansprakelijkheid**

Op voorwaarde dat de Aanbieder kan bewijzen dat Bij Landgenoten een zware contractuele of opzettelijke fout heeft begaan, zal de aansprakelijkheid van Bij Landgenoten beperkt zijn tot de herstelling van de geleden schade die voorzienbaar en zeker is, met uitsluiting van volgende indirecte, immateriële en/of gevolgschade: inkomsten- of winstderving, zakelijk verlies, verlies van klanten of contracten, verlies of beschadiging van gegevens, administratie- of personeelskosten, verhoging van de algemene kosten. In elk geval zal de contractuele en buitencontractuele aansprakelijkheid van Bij Landgenoten beperkt zijn tot 100 EUR per schadegeval en per kalenderjaar.

Bij Landgenoten kan niet aansprakelijk gesteld worden in geval van overmacht, of indien de schade veroorzaakt werd door handelingen of nalatigheden van derden (met uitzondering van haar onderaannemers).

De Aanbieder is aansprakelijk voor alle schade en verliezen toegebracht aan Bij Landgenoten en aan derden wanneer deze schade en/of verliezen voortvloeien uit zijn/haar gebruik van het Netwerk en/of de niet-naleving van de Gebruiksvoorwaarden, indien en voor zover deze schade en/of verlies niet veroorzaakt is door een fout van Bij Landgenoten. De Aanbieder verbindt er zich toe Bij Landgenoten, haar verbonden ondernemingen, leidinggevendenden, werknemers, partners en vertegenwoordigers te vrijwaren voor alle aanspraken en rechtsoverdrachten van derden naar aanleiding van zijn/haar gebruik van het Netwerk en/of de niet-naleving van de Gebruiksvoorwaarden.

## **11. Overdracht van Rechten en Verplichtingen**

Bij Landgenoten heeft steeds het recht alle of een deel van haar rechten en plichten aan een derde over te dragen, zonder dat de Aanbieder hiervoor toestemming moet geven of schadevergoeding kan eisen. De Aanbieder die niet akkoord gaat met de overdracht, heeft het recht zijn/haar Account te verwijderen. Dit geeft aan de Aanbieder geen recht tot (gedeeltelijke) terugbetaling van de kost voor het Account.

Het gebruik van het Netwerk door de Aanbieder is persoonlijk; de Aanbieder kan zijn/haar rechten en plichten op basis van deze Gebruiksvoorwaarden (m.i.v. zijn/haar Account) niet aan een derde overdragen.

## **12. Toepasselijke Recht en Bevoegde Rechtbank**

Op deze Gebruiksvoorwaarden is het Belgisch recht van toepassing. In geval van geschillen zijn enkel de rechtbanken van West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk, bevoegd.

## **13. Overige Bepalingen**

De titels en hoofdingen opgenomen in deze Gebruiksvoorwaarden worden enkel opgenomen voor de eenvoud van verwijzing en hebben geen wettelijke of contractuele betekenis.

Indien een bepaling uit deze Gebruiksvoorwaarden (geheel of gedeeltelijk) nietig of ongeldig zou zijn, blijven de overige bepalingen van de Gebruiksvoorwaarden onverminderd van kracht. Bij Landgenoten zal het betrokken beding in dat geval vervangen door een beding dat wel geldig is en waarvan de rechtsgevolgen, gelet op de inhoud en de strekking van deze Gebruiksvoorwaarden, zoveel mogelijk overeenstemt met die van het nietige of ongeldige beding.